

Продлены меры господдержки для семей с детьми в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам)

В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 3 июля 2019 года № 157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния» субсидию на ипотеку многодетные семьи продолжают получать до конца 2030 года.

Предусмотрена льготная ипотечная программа для приобретения или строительства жилья в Донецкой и Луганской Народных Республиках, Запорожской и Херсонской областях, иных субъектах Российской Федерации. Кредитный договор в рамках этой программы можно заключить по 31 декабря 2030 г.

Скорректированы программы семейной, льготной, сельской, дальневосточной и арктической ипотек. Ими могут воспользоваться граждане, приобретающие в том числе жилье, которое входит в состав имущества закрытого паевого инвестиционного фонда, ППК «Фонд развития территорий».

Кредитный договор в рамках программ льготной, семейной ипотеки можно заключить по 1 июля 2024 г., в некоторых случаях по программе семейной ипотеки – по 31 декабря 2027 г.

Максимальный размер кредита (займа) по программе сельской ипотеки увеличен до 6 млн руб.

Кредитный договор в рамках программы дальневосточной и арктической ипотеки можно заключить по 31 декабря 2030 г. Из данных программ исключено требование о наличии пятилетнего стажа работы для медицинских и педагогических работников по договорам, заключенным с 1 июня 2024 г.

Условия программ семейной, льготной, дальневосточной и арктической ипотек фиксируются в ГИИС «Электронный бюджет».

Помощник прокурора
Белогорского района

И.Н. Монастырская